

АКТ

о приемке оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Ижевск

30.09.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Парковый, д. Гагарина, д. 1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице совладателя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 1А, расположенном по адресу: пос. Парковый, ул. Гагарина:

= 1860,60

пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,70	6884,22
агроустройство территории, покос травы					0,00
содержание подвалов					0,00
содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения					0,00
содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
содержание конструктивных элементов					0,00
ремонт общего имущества					0,00
2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм: 15мм, кв.56	0,01	100шт	68249,76	682,50
материалы					407,00
аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1860,60	кв.м	0,40	744,24
4	Временное устранение протечки канализации: подвал, под 2п	0,01	100 мест	47503,95	475,04
коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за август 2023 (ОДПУ)	1410,00	кВт*ч	4,20	5922,00
Горячая вода за август 2023 (норматив):					
5	компонент: ХВ на подогрев (норматив 0,031 куб.м*на площадь МОП 160,4 кв.м)	4,9724	куб.м.	49,94	248,32
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ (коэф.0,064*объем ХВ для подогрева)	0,3182	Гкал	3090,40	983,47
	Водоотведение за август 2023 (от ГВС)	4,9724	куб.м.	50,52	251,21
7	Холодная вода за август 2023 (ОДПУ)	0,00	куб.м.	49,94	0,00
	Водоотведение (от ХВС) за август 2023	0,00	куб.м.	50,52	0,00
услуги по управлению МКД					
3	Услуги по управлению МКД	1860,60	кв.м	2,20	4093,32
прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	35222,05	2113,32
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС, ХВС, водоотведение	2,75	%	1845,86	50,76
0	Услуги банка	1,1			252,40
1	Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за август 2023г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					28107,79

Всего за период с 01.09.2023г. по 30.09.2023г. выполнено работ на сумму **28 107,79р.**

Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному экземпляру у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

Бетеева